

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB Č. 5/2017

(podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka)

zmluvné strany súhlasne uzatvárajú túto zmluvu o poskytovaní služieb na zaistenie ochrany pred požiarom v súlade so znením zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Čl. I **Zmluvné strany**

Objednávateľ: **Stredná priemyselná škola -
Ipari Szakközépiskola, Petőfiho 2, Komárno**
Petőfiho 2, 945 50 Komárno
Zastúpený: Ing. Ján Vetter, riaditeľ školy

IČO: 00161357
DIČ: 2021017779
(ďalej len „objednávateľ“)

Poskytovateľ: **Csaba Bíró - FIRE PROTECTION**
Košická ul. 663/18, 945 01 Komárno
Zastúpený: Csaba Bíró, súkromný podnikateľ

IČO: 40852911
DIČ: 1048711752
(ďalej len „poskytovateľ“)

Čl. II **Úvodné ustanovenie**

Poskytovateľ je fyzická osoba s odbornou spôsobilosťou vykonávať úlohy technika požiarnej ochrany v zmysle ust. § 9 ods. 2 zákona č. 314/2001 o OPP v znení neskorších predpisov.

Touto zmluvou sa poskytovateľ zaväzuje zabezpečiť pre objednávateľa výkon služieb a činností v súlade so znením § 9 ods. 2 zákona č. 314/2001 Z. z. o OPP v znení neskorších predpisov pre Strednú priemyselnú školu – Ipari Szakközépiskola, Petőfiho 2, Komárno, pričom objednávateľ sa touto cestou zaväzuje platiť odplatu v súlade so znením Článku V tejto zmluvy.

Čl. III **Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je zabezpečovanie výkonu služieb a činností v oblasti OPP technikom požiarnej ochrany s odbornou spôsobilosťou v tomto rozsahu:

- vypracúvanie, vedenie a udržiavanie dokumentácie, ochrany pred požiarom v súlade so skutočným stavom,
- vykonávanie preventívnych protipožiarnych prehliadok v priestoroch a objektoch školy,
- určovanie miest so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a počtu členov protipožiarnych hliadok,
- vykonávanie školenia o ochrane pred požiarom a odbornej prípravy protipožiarnych hliadok,
- určovanie požiadaviek na protipožiarnu bezpečnosť pri užívaní stavby a pri zmene v užívaní stavby,
- organizovanie a vyhodnocovanie cvičných požiarov poplachov,

- g) výkon osvetovej a poradenskej činnosti v oblasti OPP,
- h) dohľad na výkon pravidelných revízií a odborných skúšok požiarnotechnických zariadení tvoriacich súčasť vybavenia priestorov a objektov školy,
- i) spolupráca s dotknutými organizačnými útvarmi a vedúcimi zamestnancami objednávateľa pri zabezpečovaní plnenia úloh a povinností v oblasti OPP.

Čl. IV

Povinnosti objednávateľa a poskytovateľa

1. Objednávateľ je povinný:

- a) v určených termínoch odstraňovať nedostatky zistené pri preventívnych protipožiarnych prehliadkach, ak nedostatky nie sú predmetom plnenia tejto zmluvy,
- b) dodržiavať a plniť zásady obsiahnuté vo vypracovanej dokumentácii z oblasti OPP,
- c) umožniť poskytovateľovi vstup do všetkých priestorov a objektov za účelom plnenia predmetu zmluvy (v prípade potreby v sprievode kontaktného zamestnanca),
- d) poskytnúť poskytovateľovi priestor na výkon služieb a činností uvedených v Čl. III tejto zmluvy,
- e) poskytnúť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť pri získavaní informácií potrebných pre zabezpečenie služieb a činností obsiahnutých v Čl. III tejto zmluvy,
- f) vopred prerokovať s poskytovateľom všetky uvažované zmeny, meniace stav objektov, resp. priestorov školy oproti aktuálnemu jestvujúcemu stavu,
- g) bezodkladne oznámiť (písomne, alebo telefonicky) poskytovateľovi zmeny počtu zamestnancov (napr. nový nástup) vrátane zmien pracovného zaradenia a to minimálne dva dni pred uzavretím pracovnej zmluvy alebo nového pracovného zaradenia zamestnanca,
- h) oznámiť poskytovateľovi bez zbytočného odkladu konanie každej kontroly realizovanej v oblasti OPP s výnimkou prípadu vopred neohlásenej kontroly orgánu štátneho požiarneho dozoru,
- i) umožniť poskytovateľovi účasť pri každej kontrole a taktiež pri prerokovaní zápisnice z kontroly realizovanej v oblasti OPP,
- j) zúčastniť sa pri kontrole objektov vykonávanej štátnym požiarnym dozorom spolu s dodávateľom.
- k) dbať o to, aby v nájomných zmluvách a v zmluvách o vykonaní práce uzatvorené s dodávateľskými organizáciami, boli zapracované aj plnenia zásad ochrany pred požiarom v tomto znení „ochranu pred požiarom v prenajatých priestoroch a počas týchto prác vykonávaných dodávateľskými organizáciami zabezpečuje dodávateľská organizácia“.

2) Poskytovateľ je povinný zabezpečovať služby a činnosti na zaistenie OPP v rozsahu:

- a) viesť a udržiavať dokumentáciu ochrany pred požiarom v súlade so skutočným stavom a v súlade s účinnou legislatívou Slovenskej republiky,
- b) vykonávať preventívne protipožiarne prehliadky objektov, a to minimálne vo frekvencii vyžadovanej účinnou legislatívou. O vykonaných preventívnych prehliadkach, o zistených nedostatkoch a o odporučených spôsoboch ich odstránenia, ako aj o iných opatreniach vykonaných na úseku ochrany pred požiarom viesť záznamy v požiarnej knihe,
- c) V prípade zistenia nedostatkov, ktoré môžu bezprostredne viesť k vzniku požiaru, ihneď nariadiť vykonanie nevyhnutných opatrení smerujúcich na elimináciu tohto nebezpečenstva. O nariadeniach, opatreniach bezodkladne informovať objednávateľa,
- d) ak je na odstránenie zistených nedostatkov potrebné rozhodnutie štatutárneho orgánu právnickej osoby, alebo jej zodpovedného zástupcu, bez zbytočného odkladu predkladať požiarnu knihu štatutárnemu orgánu právnickej osoby alebo jej zodpovednému zástupcovi, inak sa požiarna kniha predkladá na kontrolu štatutárnemu orgánu právnickej osoby, alebo jej zodpovednému zástupcovi raz za tri mesiace,
- e) určovať miesta so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a počet členov protipožiarnych hliadok,

- f) vykonávať vstupné a pravidelné školenia o ochrane pred požiarimi pre zamestnancov objednávateľa a odbornú prípravu zamestnancov zaradených do protipožiarnych hliadok objednávateľa,
- g) pomáhať pri organizácii, realizácii a vyhodnotení preverovania reálnosti a účinnosti požiarne poplachových smerníc a požiarne evakuačného plánu formou cvičného požiarneho poplachu raz ročne.
- h) určovať požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri užívaní stavby a pri zmene v užívaní stavby,
- i) spracovávať správy, rozbor a informácie o stave ochrany pred požiarimi, ako aj o príčinách požiarov v organizácii a navrhuje príslušné opatrenia,
- j) zabezpečovať služby a činnosti na zaistenie OPP pre všetkých zamestnancov objednávateľa uvedených v zozname s názvom Evidenčný počet zamestnancov tvoriacom obsah prílohy č. 2 tejto zmluvy,
- k) postupovať pri výkone služieb a činností na zaistenie OPP v súlade so zásadami odbornej starostlivosti,
- l) pracovať na profesionálnej úrovni a chrániť všetky jemu dostupné a známe záujmy objednávateľa na úseku OPP,
- m) vykonávať všetky služby a činnosti v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky,
- n) sledovať a oboznamovať sa s legislatívnymi zmenami platných právnych predpisov Slovenskej republiky a Európskej únie upravujúcimi oblasť OPP,
- o) zabezpečiť aby poskytovanie služieb a činností uvedených v predmete zmluvy, bolo realizované vždy v súlade s aktuálne platným znením platných právnych predpisov upravujúcich oblasť OPP,
- p) zúčastniť sa každej kontroly a záverečného prerokovania výsledkov kontroly realizovanej orgánmi štátneho požiarneho dozoru,
- q) dodržiavať zákon č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, pri spracúvaní osobných údajov, osobné údaje spracúvať a používať výlučne na splnenie účelu definovaného predmetom tejto zmluvy,
- r) odovzdať objednávateľovi po ukončení zmluvného vzťahu agendu v písomnej aj elektronickej forme, ktorá vznikla v súvislosti s plnením predmetu zmluvy tak, aby bolo možné ďalej zaisťovať činnosti a služby v oblasti OPP,
- s) Poskytovateľ je povinný *zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach (napr. dôverné údaje, ktorými sú dokumenty o objednávateľovi, jeho zamestnancoch, klientoch, obchodných partneroch a iné), o ktorých sa poskytovateľ dozvedel v súvislosti s vykonávaním predmetu tejto zmluvy a neposkytnúť ich tretej osobe. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť o osobných údajoch vyplýva z § 22 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V zmysle § 22 ods. 4) uvedeného zákona povinnosť mlčanlivosti trvá aj po skončení platnosti tejto zmluvy.*

Čl. V Cena a platobné podmienky

1. Za zabezpečenie služieb a činností na zaistenie OPP objednávateľ je povinný zaplatiť hodnotu dohodnutú vo výške **75,- EUR mesačne** na základe poskytovateľom vystavenej faktúry a to bezhotovostným prevodom na účet poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán je táto odplata splatná **v lehote do 10-ho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca**. Poskytovateľ faktúru za služby doručí do 30. dňa bežného mesiaca.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak faktúra nebude spĺňať náležitosti ustanovené v platných právnych predpisov, objednávateľ bude oprávnený faktúru vrátiť poskytovateľovi na doplnenie. Splatnosť faktúry začne plynúť až v okamihu doručenia doplnenej faktúry objednávateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že odmena za účasť na kontrolách realizovaných orgánmi štátneho dozoru v Čl. III bod 2 písm. p) je zahrnutá v mesačnej cene poskytovateľa (t. j. poskytovateľ nie je oprávnený požadovať úhradu za účasť na kontrolách realizovaných orgánmi štátneho dozoru).

4. Poskytovateľ nie je platcom DPH.
5. Dohodnutá cena obsahuje všetky náklady poskytovateľa spojené s dodaním predmetu zmluvy na miesto plnenia zmluvy, najmä dopravu, zabezpečenie pracovných pomôcok a iných.

Čl. VI

Predmet samostatnej fakturácie

Predaj materiálu (napr. bezpečnostné značenie a tabuľky, rámovanie požiarne poplachových smerníc, evakuačných plánov a rámovanie bezpečnostných pokynov atď.) bude poskytovateľ fakturovať prostredníctvom samostatnej faktúry. Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude akýkoľvek výdavok konzultovať vopred s objednávatelom.

Čl. VII

Miesto plnenia a cieľová skupina plnenia

1. Miestom plnenia predmetu tejto zmluvy sú všetky priestory a objekty objednávatel'a uvedené v zozname s názvom „Špecifikácia objektov“, ktorý tvorí prílohu č. 1 (ďalej len „príloha č. 1“) tejto zmluvy.
2. Cieľovou skupinou plnenia predmetu tejto zmluvy sú všetci zamestnanci vykonávajúci pracovnú činnosť v priestoroch a objektoch objednávatel'a uvedených v prílohe č. 2 tejto zmluvy, ktorí sú uvedení v zozname objednávatel'a s názvom „Evidenčný počet zamestnancov“ (ďalej len „príloha č. 2“) tvoriacom prílohu č. 2 tejto zmluvy. Príloha č. 2 „Evidenčný počet zamestnancov“ sa aktualizuje priebežne počas trvania zmluvy podľa potreby.

Čl. VIII

Zodpovednosť za škody

1. Poskytovateľ zodpovedá objednávatel'ovi za riadny výkon služieb, ktoré sú zamerané na zaistenie OPP v súlade so znením §9 ods. 2 zákona č. 314/2001 Z. z. o OPP v znení neskorších predpisov a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, ktoré budú platné v čase plnenia zmluvy. V prípade sankcionovania objednávatel'a zo strany štátneho požiarneho dozoru je objednávatel' oprávnený požadovať od poskytovateľa náhradu vzniknutej škody, pokiaľ nedostatky na strane objednávatel'a vznikli v dôsledku neplnenia, resp. chybného alebo nedostatočného plnenia povinností poskytovateľa podľa tejto zmluvy.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Objednávatel' je oprávnený kontrolovať výkon služieb a činností v oblasti OPP, ktoré sú uvedené v obsahu predmetu zmluvy. Ak objednávatel' zistí, že poskytovateľ neposkytuje služby a činnosti uvedené v predmete zmluvy v dohodnutom termíne, v požadovanej kvalite a v rozsahu, je objednávatel' oprávnený požadovať, aby poskytovateľ odstránil nedostatky zistené objednávatel'om a tiež aby vykonával predmet zmluvy v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
2. Objednávatel' bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 dní odo dňa zistenia nedostatku oznamuje poskytovateľ'ovi všetky zistené nedostatky a reklamácie písomnou formou. Poskytovateľ nedostatky uvedené v písomnom oznámení odstráni v čo najkratšej možnej lehote, najneskôr do 3 dní od doručenia písomného oznámenia. V prípade, že poskytovateľ po uplatnení reklamácie neodstráni zistené nedostatky do 3 dní, objednávatel' ho písomne vyzve a poskytne mu náhradnú lehotu na vykonanie nápravy. Ak tak poskytovateľ neurobí ani v náhradnej lehote, tak objednávatel' odstúpi od zmluvy.

3. V prípade ak objednávateľ hodnotu vykonanej služby neuhradí v termíne splatnosti ako je uvedené v Čl. V zmluvy, považuje sa takéto konanie objednávateľa za podstatné porušenie predmetnej zmluvy a poskytovateľ je oprávnený od tejto zmluvy ustúpiť.

Čl. X Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na **dobu určitú od 05. 06. 2017 do 31. mája 2021** (na 48 mesiacov).
2. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Poskytovateľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy vrátane jej príloh v plnom rozsahu.
3. Táto zmluva nadobudne platnosť podpisom zmluvnými stranami a účinnosť 05. 06. 2017 po jej zverejnení.
4. Obsah zmluvy sa môže meniť iba písomnou formou, po vzájomnej dohode zmluvných strán, formou číslovaných dodatkov, ktoré budú podpísané zástupcami oboch zmluvných strán a budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
5. Zmluvu možno vypovedať písomnou výpoveďou aj bez udania dôvodu. Výpovedná doba je dvojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
6. Zmluvu možno ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou, alebo písomným odstúpením od zmluvy. Odstúpiť od zmluvy môže zmluvná strana pre sústavné neplnenie si zmluvných povinností druhej zmluvnej strany, ak nedôjde k odstráneniu nedostatkov ani po písomnom upozornení druhou zmluvnou stranou na neplnenie si zmluvných povinností a po uplynutí lehoty určenej na odstránenie zistených nedostatkov pri plnení si zmluvných povinností.
7. V prípade ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré ostávajú platné a účinné.
8. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
10. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy tejto zmluvy.
11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
 1. Príloha č. 1 – Špecifikácia objektov
 2. Príloha č. 2 - Evidenčný počet zamestnancov objednávateľa

V Komárne, dňa: 30. 05. 2017

V Komárne, dňa: 31. 05. 2017

Objednávateľ:

Poskytovateľ:

.....
za SPŠ – ISzKI Komárno
Ing. Ján Vetter
riaditeľ školy

.....
Csaba Bíró
súkromný podnikateľ